



## AMBITO TERRITORIALE SOCIALE DEL CORSICHESI

Ufficio di Piano  
www.ambitocorsichese.it

# INFORMATIVA

## AVVISO PUBBLICO N. 13362

per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (Case Popolari) disponibili nell'ambito territoriale del Corsichese, *localizzate nei Comuni di: Assago, Buccinasco, Cesano Boscone, Corsico, Trezzano sul Naviglio*

e di proprietà di:  
ALER Milano – U.O.G. OVEST, Comuni di Assago e Trezzano sul Naviglio

**Dalle ore 10.00 del 25 maggio 2026 e fino alle ore 18.00 del 6 luglio 2026**, sarà possibile presentare le domande per l'assegnazione di alloggi destinati ai servizi abitativi pubblici (case popolari) disponibili nell'Ambito Territoriale del Corsichese per i cittadini residenti e/o che lavorano nei Comuni di Assago, Buccinasco, Cesano Boscone, Corsico, Cusago, Trezzano sul Naviglio.

Gli alloggi previsti dall'Avviso sono **n. 84** così distribuiti:

| COMUNE                | N. ALLOGGI | ENTE PROPRIETARIO               |
|-----------------------|------------|---------------------------------|
| Assago                | 1          | Aler                            |
|                       | 1          | Comune di Assago                |
| Buccinasco            | 7          | Aler                            |
| Cesano Boscone        | 49         | Aler                            |
| Corsico               | 7          | Aler                            |
| Trezzano sul Naviglio | 10         | Aler                            |
|                       | 9          | Comune di Trezzano sul Naviglio |
| <b>Totale</b>         | <b>84</b>  |                                 |

Si precisa che **n. 21 (sul totale di n. 49) degli alloggi localizzati nel Comune di Cesano Boscone sono nello "stato di fatto"** cioè necessitano di alcuni interventi per essere resi abitabili (il costo stimato per la loro realizzazione è specificato, in sede di presentazione della domanda, per ciascuna unità abitativa di questa tipologia).

Per gli alloggi nello "**stato di fatto**", è prevista la sottoscrizione di una specifica **convenzione con l'ente proprietario** in cui saranno indicati i **lavori da eseguire a cura e spese dei nuclei assegnatari** con la possibilità di **recuperare il costo sostenuto** (max € 15.000) **che sarà decurtato dai futuri canoni** secondo un piano concordato in max 48 mesi, in seguito alla **presentazione di regolare documentazione fiscale**.

**I nuclei cd. indigenti (con ISEE pari o inferiore ai 3.000 €) sono esclusi dall'assegnazione degli alloggi nello "stato di fatto"**, in quanto la loro condizione è incompatibile con l'assunzione degli impegni richiesti, come motivato al punto 6.4 dell'Avviso. **Gli indigenti possono comunque presentare domanda per tutti gli altri alloggi disponibili, che non richiedono lavori.**



Per le informazioni relative alle **assegnazioni a favore dei nuclei familiari in condizioni di indigenza**, all'eventuale previsione di "**Altra categoria di particolare e motivata rilevanza sociale**" e alle eventuali **riserve a favore di una o più delle categorie diversificate per l'integrazione sociale** di cui all'art. 14 del R.R. n. 4/2017, si rinvia ai **punti 6.2, 8.1 lett. f) e 8.2** dell'Avviso pubblicato sui siti istituzionali dell'Ambito Corsichese e dei Comuni.

## 1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei **requisiti di cittadinanza, residenza, situazione economica, abitativa e familiare** specificati all'art. 7 del R.R. n. 4/2017 e con un **Indicatore di Situazione Economica Equivalente (ISEE)** del nucleo familiare, calcolato con i criteri stabiliti dalla normativa statale di riferimento, **non superiore a € 16.000**.  
Per i soli **alloggi nello stato di fatto l'ISEE dovrà essere superiore a € 3.000**.
- I cittadini che abbiano presentato la richiesta per l'assegnazione di unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici oggetto di precedenti avvisi **devono presentare una nuova domanda**.
- **Nella domanda il richiedente indica sino a due unità abitative**, anche appartenenti a diversi enti proprietari, adeguate alla composizione del proprio nucleo familiare. Le preferenze espresse in fase di domanda non hanno carattere vincolante per l'ente proprietario in sede di assegnazione.
- **In assenza di unità abitativa adeguata**, la domanda può comunque essere presentata, alternativamente, nel comune di residenza, lavoro o in un terzo Comune dell'ambito; i nuclei familiari in condizione di indigenza possono presentare domanda solo nel Comune di residenza.
- **Le domande possono essere presentate esclusivamente per via telematica** previa registrazione sulla Piattaforma informatica regionale <https://www.serviziabitativi.servizirl.it/serviziabitativi/>
- Per ricevere il **supporto tecnico** per l'utilizzo della piattaforma, i contatti sono i seguenti:
  - Tel. 800.131.151 (selezione 1 - 4; dal lunedì al sabato dalle ore 8.00 alle ore 20.00 festivi esclusi);
  - Email: [bandi@regione.lombardia.it](mailto:bandi@regione.lombardia.it)
- **Per accedere alla Piattaforma sono previste tre modalità:**
  1. **SPID** (username e password del sistema Pubblico di Identità Digitale) ed un cellulare (da avere con sé per ricevere un sms con il codice di accesso).  
Le modalità per ottenere le credenziali SPID sono descritte al seguente link:  
<https://www.spid.gov.it/cos-e-spid/come-attivare-spid/>
  2. **Carta di Identità Elettronica (CIE)** con le credenziali attivate (username e password) o con l'App.  
Per maggiori informazioni: <https://www.cartaidentita.interno.gov.it/>
  3. **Tessera Sanitaria – CNS (Carta Nazionale dei Servizi)** con PIN, lettore di smart card, un indirizzo e-mail e un cellulare (da avere con sé per ricevere un sms di conferma).  
Per maggiori informazioni, anche su dove richiedere il PIN:  
<https://www.regione.lombardia.it/sanita/prenotazioni-e-tempi-d-attesa/Tessera-Sanitaria-Carta-Nazionale-Servizi-ts-cns-come-funziona-come-usarla>
- La domanda va presentata assolvendo l'obbligo di **pagamento della marca da bollo del valore di € 16,00**, secondo le modalità sotto specificate.



## 2. SUPPORTO NELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- **La domanda può essere compilata online su una qualsiasi postazione informatica (anche da casa) a qualsiasi ora, in modo autonomo o con l'assistenza di una persona di fiducia.**

Nel caso in cui questo non sia possibile, per essere aiutati nella presentazione della domanda, fermo restando che la responsabilità delle dichiarazioni effettuate è personale, **i cittadini dei Comuni dell'Ambito Corsichese possono avvalersi di un servizio di supporto gratuito, organizzato in collaborazione con l'Agenzia dell'Abitare.**

**A tal fine, è necessario richiedere un appuntamento:**

- **Contattando il numero dell'Agenzia dell'Abitare 02.84923300** (attivo dal lunedì al venerdì nei seguenti orari: 9:30 - 13:00 | 14:00 - 17:30);

*Oppure*

- **Scrivendo una mail all'indirizzo [agenziabitare@ambitocorsichese.it](mailto:agenziabitare@ambitocorsichese.it)** con l'indicazione dei propri contatti.
- Al momento della richiesta di appuntamento, è necessario comunicare il possesso e il valore dell'attestazione ISEE in corso di validità.

**In alternativa, è possibile rivolgersi all'Aler Milano – U.O.G. Ovest.** In questo caso, il supporto ai cittadini è previsto nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:00 presso gli uffici di Via Garofani 21 a Rozzano **esclusivamente previo appuntamento** da fissare contattando i numeri **02.73923301 – 02.73923321.**

## 3. DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

**È indispensabile**, ai fini della presentazione della domanda, avere con sé la seguente documentazione:

- Identità digitale attiva con **SPID** oppure **CIE** oppure **Tessera Sanitaria/CNS**, secondo le modalità sopra specificate;
- **Attestazione ISEE 2026** Ordinario o Corrente (con scadenza al 31 dicembre 2026), preferibilmente completa di Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU).
- **Carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale** (per i cittadini di stati non appartenenti all'Unione europea);
- Documentazione inerente l'eventuale **rilascio dell'alloggio** (sfratto);
- In caso di **separazione o divorzio**, il decreto di omologazione della separazione consensuale o la sentenza di separazione giudiziale o di divorzio pronunciati dal Tribunale territorialmente competente ai sensi dell'art. 706 del Codice di Procedura Civile;
- **Ogni altro documento utile** al riconoscimento dei punteggi indicati nell'Avviso con riferimento alle Condizioni familiari e abitative di cui rispettivamente al paragrafo 10 e al paragrafo 11;
- **Marca da bollo da € 16,00 € o carta di credito** per il pagamento on line.



- La domanda, infatti, va presentata assolvendo l'obbligo di pagamento della marca da bollo del valore di € 16,00 €. Il pagamento può avvenire:
  1. In modalità virtuale secondo le indicazioni operative disponibili sul sito:  
<https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/>
  2. Acquistando la marca da bollo presso i rivenditori autorizzati e inserendo il numero della stessa nell'apposito campo della piattaforma regionale.

Inoltre, si ricorda che:

- Bisogna disporre di un **indirizzo di posta elettronica** e di un **cellulare disponibili e utilizzabili** nella fase di registrazione sulla piattaforma;
- Essere a conoscenza di:
  - **dati anagrafici** e **codici fiscali** di tutti i componenti del nucleo familiare;
  - **anno** in cui il richiedente ha iniziato a risiedere in Regione Lombardia e **anno** in cui ha iniziato a risiedere nell'attuale Comune;
  - Nel caso di **disabili**, percentuale di invalidità certificata.
- Nel caso in cui il cittadino abbia richiesto di essere supportato nella presentazione della domanda, i **documenti sopraindicati devono essere portati solo in visione** (non è necessario consegnare fotocopie).
- Se, al momento dell'appuntamento, **non si dispone di quanto necessario per la presentazione della domanda, non si assicura che sarà possibile fissare in tempi brevi un nuovo appuntamento**, in ragione delle numerose richieste di assistenza che si prevede di ricevere.
- Si informa che, in caso di eventuale assegnazione, l'Ente proprietario controllerà la documentazione attestante quanto dichiarato, mediante autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, in sede di presentazione della domanda.

#### 4. PUBBLICAZIONE DELLE GRADUATORIE

Le graduatorie, per ogni singolo ente proprietario (ALER Milano e Comuni dell'Ambito), saranno pubblicate nella piattaforma informatica regionale, all'Albo pretorio dei Comuni per le unità abitative di proprietà comunale e nei siti istituzionali degli enti proprietari, oltre che sul sito dell'Ambito Corsichese all'indirizzo <https://www.ambitocorsichese.it/it>

**Scaduto il termine di presentazione delle domande (6 luglio 2026) saranno fornite dettagliate informazioni in merito.**